



MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
Radniční 1/2, 434 69 Most

Statutární město Most

Doručeno: 10.12.2015

MmM/141980/2015

listy:1 přílohy:1
druh:



mmoes5c6583a8



NAŠE ZN.: OSÚ/059367/2015/ME
Č. J.: MmM/140744/2015/OSÚ/ME

VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - Bc. Markéta Ederová
TEL.: 476 448 340
IP TEL.: 474 771 340
FAX: 476 448 570
E-MAIL: marketa.ederova@mesto-most.cz

MOST DNE: 08.12.2015

PRO INTERNÍ POTŘEBU



mmoes65631850

veřejný úřad: Město Most, zastoupené Ing.
Radniční 1/2
Most Most

ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:
Statutární město Most, zastoupené Ing. Františkem Jiráskem, vedoucím oddělení veřejných zakázek, odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Dne 19.05.2015 podal stavebník statutární město Most, zastoupené Ing. Františkem Jiráskem, vedoucím oddělení veřejných zakázek, odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu, IČO 00266094, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1, u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o povolení změny stavby:

„MINIMOST - komunikace veřejně přístupné.“

SO 02 - Parkoviště včetně příjezdu,
SO 03 - Objízdná komunikace,
SO 04 - Štěrkové plochy,
SO 05 - Parkové cesty dlážděné - model Mostu,
SO 06 - Parkové cesty z kameniva - model Mostu,
SO 20 - Lávky - model Mostu,
SO 73 - Lávky - model regionu,
SO 75 - parkové cesty z kameniva - model regionu.

na pozemku: parc. č. 142/53, 142/56, 142/57, 142/59, 156, 2292 v katastrálním území Most I, na kterou vydal odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu stavební povolení dne 17.03.2010 pod zn.: OSÚ/32486/2009/ME, právní moci nabylo dne 07.04.2010, před jejím dokončením.

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace příslušný dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě předložené žádosti a výsledků provedeného řízení rozhodl dnešního dne dle ust. § 118 stavebního zákona takto:

Změna shora uvedené rozestavěné stavby se

p o v o l u j e

v tomto rozsahu:

Lhůta k dokončení stavby se stanoví **do 31.05.2018.**

Odůvodnění

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, stavebníka stavební úřad vyzval k odstranění nedostatků žádosti a současně řízení usnesením ze dne 25.05.2015 přerušil. Žádost byla doplněna dne 31.08.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny, stavební úřad upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a důkazů účastníků řízení a sdělení stanovisek dotčených orgánů do 02.11.2015.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 118 stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a dospěl k závěru, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byla níže uvedená stanoviska, vyjádření a popř. rozhodnutí orgánů státní správy a vyjádření účastníků:

- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého zn. SBS/32233/2015 ze dne 04.11.2015 a zn. SBS/21030/2015/OBÚ-04/1 ze dne 03.07.2015,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., zn. E15813/15 ze dne 22.07.2015,
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5001144662 ze dne 07.07.2015,
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. zn. POH/091170/2015/2015/201100 ze dne 20.07.2015,
- souhlas České telekomunikační infrastruktury, a.s., ze dne 31.07.2015,
- souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a.s., č. 1076461640 ze dne 24.07.2015,
- souhlas společnosti Infotea, s.r.o., ze dne 16.07.2015,
- vyjádření Palivového kombinátu Ústí, s.p. zn. 2015/9701/PKÚ/NŘP ze dne 09.07.2015,
- souhlas Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., ze dne 09.07.2015,
- vyjádření Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 26838/2015 ze dne 07.07.2015,
- vyjádření UPC Česká republika, spol. s r.o., ze dne 03.07.2015.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10 denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Stanislav Franta
vedoucí odboru stavební úřad
Magistrátu města Mostu



Poplatek

Podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník od správního poplatku osvobozen.

Obdrží

Účastníci řízení:

Statutární město Most, zastoupené Ing. Františkem Jiráskem, vedoucím oddělení veřejných zakázek, odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1
Infotea s.r.o., IDDS: wjxbzmy
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IDDS: bneuin8

Na vědomí:

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n
Magistrát města Mostu, odbor životního prostředí a mimořádných událostí, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n
Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, IDDS: 4huadu8
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
Magistrát města Mostu, odbor správních činností, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1
Magistrát města Mostu, odbor stavební úřad, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., závod Most, IDDS: f7rf9ns
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n
Magistrát města Mostu, odbor městského majetku, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1
Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1
Technické služby města Mostu a.s., IDDS: vywt2un
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t